



**Protokoll zur ordentlichen Mitgliederversammlung des Golfclubs Isarwinkel e.V.
am Mittwoch, dem 23. April 2025 um 19.00 Uhr in der Gaststätte im Golfclub Isarwinkel e.V.**

Begrüßung

Präsident Stefan Hartmann begrüßte um 19:06 Uhr die anwesenden Mitglieder. Zur Mitgliederversammlung wurde form- und fristgerecht eingeladen.

Danach stellte der Präsident die Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung fest. Stimmberechtigt sind gemäß Satzung des Golfclubs Isarwinkel e.V. alle ordentlichen Mitglieder, die einen Antrag auf Festmitgliedschaft gestellt, die entsprechende Einmalzahlung geleistet und keinen passiven Status haben, sowie Jahresmitglieder mit einer ununterbrochenen Mitgliedschaft von mindestens fünf Jahren. An der Mitgliederversammlung nahmen 49 Festmitglieder mit 11 Vollmachten und 17 stimmberechtigte Jahresmitglieder teil.

Im Anschluss gedachten die Mitglieder unserer verstorbenen Mitglieder Berichte

Berichte des Vorstands zum abgelaufenen Jahr 2024

Bericht des Präsidenten Stefan Hartmann

Der Präsident bedankte sich bei den Mitgliedern für das entgegengebrachte Vertrauen und für die zeitnah überwiesenen Mitgliedsbeiträge. Weiter bedankte sich Stefan Hartmann bei den Mitarbeitern Bettina Winkler, Sabine Danner für ihren Einsatz und ihr Engagement im Sekretariat.

Weiter bedankte sich Stefan Hartmann bei Golfprofessional Martin Bernitzky, bei der Platzmannschaft unter der Leitung von Manfred Beer für die sehr gut geleistete Arbeit, den Pflegezustand und die sehr guten Platzverhältnisse, sowie bei den fleißigen Ballsammlern. Sein Dank galt auch der Gastronomie Peter Regoje mit Team, Sportwart Klaus Schiewe, dem Bambini Trainer Thomas Beckert für die Kinderbetreuung, Hans Staar für die Pressearbeit, Stephanie Lüdeling für die Erstellung des Turnierkalenders, der kostenfreien grafischen Leistungen, Gestaltung Scorekarten und der Pflege der Homepage, den Kassenprüfern Bettina Wechsel und Hans-Peter Döding, den Werbepartnern und Gönnern für ihre Unterstützung, Stephan Heufelder für die neuen Abschlagstafeln, Bettina Haferkorn für ihren Einsatz im Damengolf, Herbert Strasser für die Organisation Seniorengolf, Peter Dörr für die Organisation und Durchführung der Herrengolftage, Sepp Zachenbacher für das Schleifen der Mähblätter, allen Mannschaftskapitäns, allen freiwilligen Helfern und den Vorstandskollegen für die gute und produktive Zusammenarbeit für den Golfclub.

Der Saisonstart erfolgte bereits am 17.02.2024 auf Sommergrüns. Trotz diverser Pilzerkrankungen der Grüns hatte unsere Anlage durchgehend sehr gute Platzverhältnisse. In seinen Ausführungen bat der Präsident um Verständnis für die laufenden Pflegemaßnahmen die nötig sind, um unseren gut bekannten Qualitätszustand zu sichern.

Die Homepage wurde neu gestaltet- moderner und aktuell, somit auch kompatibel für den Handybetrieb. Die Homepage wird regelmäßig aktualisiert. Dort finden die Mitglieder zeitnah Informationen über aktuelle Änderungen. Zusätzlich wurde ein eigener Mitgliederbereich eingerichtet. Hier kann die aktuelle Satzung, Änderungen zur Satzung, sowie Wissenswertes zu den Mitgliederversammlungen eingesehen werden. Der Turnier- und Wettspielkalender ist nun auf dem aktuellen Stand. Hier nochmals danke an Klaus Schiewe.

Auch unser Newsletter hat ein Update erhalten und erscheint alle 3-6 Wochen im neuen Format.



Rückblick 2024

2024 war geprägt durch verschiedene Themen, hauptsächlich das Thema Grundsteuer, Pachterhöhungen und Renovierungskosten. Es wurden viele Gespräche mit der Stadt und auch unseren Verpächtern geführt. Aktueller Stand ist hier, es wurden Anträge auf Aussetzung der Grundsteuer von uns, sowie von den Verpächtern gestellt - alle Anträge sind in Prüfung. Zugleich wurde uns die Pacht von der Stadt Bad Tölz erhöht. Auch hier sind Gespräche im Gang, die Pacht an die regional üblichen Preise anzupassen.

Die Renovierung der Damenduschen ist bereits in Gang. Hier konnten wir mit der Stadt folgende Lösung erreichen. 50 % übernimmt die Stadt Bad Tölz und für die anderen 50 % erhalten wir über die Stadt Bad Tölz ein zinsloses Darlehen über 5 Jahre.

Auch der Dunstabzug in unserer Küche muss erneuert werden. Laut Pachtvertrag hätten wir auch hier 50 % Eigenanteil zu tragen. Wir sind aber weiterhin im Gespräch und auf der Suche nach einer Lösung.

Der Betrieb des Pro Shops in Eigenregie zeigte wieder eine gute Entwicklung auf. Nach wie vor wäre es allerdings wünschenswert, wenn unsere Mitglieder vermehrt die Angebote nutzen oder auch Bestellungen aufgeben. Viele Artikel werden mit einem Rabatt von 15 % angeboten, somit entstehen Vorteile für die Mitglieder und dem Golfclub.

Unsere Open Golf Days waren gut besucht und werden auch im Jahr 2025 wieder stattfinden. Zusätzlich wird es noch einige andere Angebote geben. Diese werden immer aktuell auf der Homepage veröffentlicht.

Die Stadtwerke Bad Tölz belohnten unsere Nachwuchsarbeit wieder mit einem Geldpreis. Die Stadt Bad Tölz - Tourist Info, konnten wir erneut als aktiven Partner mit dem „Preis der Stadt Bad Tölz“, gewinnen.

Zusätzlich haben wir 2025 unser **40 Jahre GC Isarwinkel Jubiläum**. Gemeinsam mit der Stadt Bad Tölz wird es diverse Aktivitäten geben mit Turnieren, dem Tag der offenen Tür sowie Führungen mit Manfred Beer zum Thema „Natur und Umwelt“. Das Hauptwochenende zum 40. Jubiläum ist vom 16.05.- 18.05.2025. Am Samstag, den 17.05.2025 findet dann das Turnier „Preis der Stadt Bad Tölz“ statt.

Trotz der schwierigen Situation in der Automobilbranche unterstützte uns wie gewohnt unser Sponsor Autohaus Schmid & Co. tatkräftig. Hierfür noch einmal einen besonderen Dank an das Autohaus und die Familie Schmid persönlich!

Die Aufgaben des Vorstands eines Clubs werden immer vielfältiger und umfangreicher. Alleine ist das fast nicht mehr machbar. Aus diesem Grunde haben wir verschiedene Arbeitskreise mit engagierten Mitgliedern des Clubs ins Leben gerufen. Diese Arbeitskreise sind aufgeteilt in die Themen Finanzen und Entwicklung des Clubs und unterstützen die Vorstandschaft ganz erheblich. Regelmäßige Treffen finden hier statt und es konnten bereits die ersten Ergebnisse umgesetzt werden. Weiteres ist in Arbeit und wird noch umgesetzt werden.

Eines der Themen war die Mitteilung der Startzeiten per SMS. Dies kostet den Club fast EUR 2.000,- im Jahr und wird künftig per WhatsApp erfolgen. Hier bitten wir unsere Mitglieder um aktive Zustimmung. Die Formulare zur Zustimmung sind im Clubsekretariat zur Unterschrift bereit.

Neu ist auch, dass wir unser Ballkartensystem umstellen. Künftig wird das Guthaben für die Rangebälle direkt auf den DGV-Ausweis aufgebucht. Somit entfällt die separate zweite Karte für den Ballautomaten. Bereits aufgebuchte Guthaben bleiben natürlich erhalten und werden nach Vorlage übertragen.



Sportbetrieb 2024 - Bericht Klaus Schiewe

Am Spielbetrieb nahmen 7 Mannschaften teil. Es gab 2024 keine Auf- aber auch keine Abstiege. Die Mannschaften bleiben auch im Jahr 2025 in gleicher Zusammensetzung. Jedoch wird es aufgrund der angespannten finanziellen Situation des Clubs keinen Trainingszuschuß für die Mannschaften geben - die Jugend ist hier natürlich ausgenommen.

Es fanden in 2024 47 Turniere statt - 37 Turniere mit HC und 10 nicht HC relevante Turniere.

Klaus Schiewe bedankt sich bei Martin Bernitzky für die Finanzierung der neuen Teeline und den neuen Abschlagsmatten auf unserer Range, welche mit Unterstützung des Greenkeeperteams umgesetzt werden konnten. Zusätzlich hat Martin auch die Indooranlage in Eigenregie renoviert und neu eingerichtet - auch hier vielen Dank!

Unseren Clubmeistern 2024 nochmals Glückwunsch

Damen: Karolina Haferkorn
Herren: Sepp Apfel
Seniorinnen: Andrea Kirschke
Senioren: Stefan Hartmann
Jugend: Magnus Müller

Ausblick 2025

Der Turnierkalender ist gefüllt und es werden in diesem Jahr mehr Turniere ohne HCP-Relevanz gespielt werden. Auch die zwei großen Jubiläumsturniere werden in nicht HCP relevantem Modus gespielt.

Die von Willi Ullrich geführte Turnierserie wird auch im Jahr 2025 wieder stattfinden. Zusätzlich gibt es die neu eingeführte „HCP-Rallye“ - ein 9 Loch Turnier, das sonntags stattfindet.

Ebenso kommt ein Turnier hinzu, bei dem Mike Hüsken federführend ist und uns auch das Fernsehen begleiten wird. Das Programm ist gut gefüllt und wir würden uns sehr freuen, wenn sich bei unseren Turnieren viele Mitspieler finden, denn unsere Turniere und unser gemütliches Beisammensein im Anschluss, zeichnen uns doch als unseren GC Isarwinkel aus - jeder ist willkommen!

Klaus bittet auch nochmals um mehr Beteiligung bei der Clubmeisterschaft die dieses Jahr wieder am Wochenende 26.07./27.07.2025 stattfindet! Bitte macht mit!

Bericht des Jugendwartes Christian Müller

Christian bedankt sich bei Thomas Beckert für das Bambinitraining, welches Thomas auch weiterhin übernimmt. Auch bedankt sich Christian besonders bei Martin Bernitzky für seine tolle Jugendarbeit.

Das offene Jugendtraining findet immer sonntags statt und jeder kann daran teilnehmen.

Dieses Jahr wird es noch eine zusätzliche Sonderaktion geben - „mentale Stärke“ - welche über den DSV von Martin Bernitzky durchgeführt wird. Auch bei unserer Jugend ist so einiges geplant.



Bericht des Schatzmeisters Jürgen Kluger - ausführlich im Anhang

Bericht der Kassenprüfer

Protokoll der Kassenprüfung zum Jahresabschluss für das Jahr 2024- ausführlich im Anhang

Für den Golfclub Isarwinkel e.V. wurden die Unterzeichner Herr Hans-Peter Döding und Frau Bettina Wechsel durch die Mitgliederversammlung am 26.04.2024 nach § 18 der Satzung zum Kassenprüfer bestellt. Die Prüfung wurde von den Kassenprüfern am 14.04.2025 im Sekretariat des Golfclub Isarwinkel e. V. durchgeführt.

Aufgrund der durchgeführten Kassenprüfung schlagen wir der Mitgliederversammlung die Entlastung der Vorstandschaft vor.

Abstimmung

Es wurde abgestimmt, dass alle Abstimmungen nicht schriftlich, sondern durch Akklamation erfolgen sollen.

Änderung der Satzung gemäß dem neuen Entwurf

Stefan Hartmann ging alle Punkte der neuen Satzung nochmals ausführlich durch und erklärte auf Nachfrage der Mitglieder die einzelnen Punkte.

Die Satzungsänderung wurde mit 1 Gegenstimme genehmigt.

Ermächtigung des Vorstands, Änderungen oder Ergänzungen an der Satzung vorzunehmen, welche für die Behebung gerichtlicher oder behördlicher Beanstandungen erforderlich oder zweckdienlich sind

Dies wurde von der Mitgliederversammlung einstimmig befürwortet. Jedoch müssen die Mitglieder über jedwede Anpassung der Satzung informiert werden.

Entlastung des Vorstandes

Die Entlastung des Vorstandes erfolgte mit 2 Enthaltungen.

Neuwahl des Vorstandes

Torsten Gorsky erklärte sich bereit als Wahlleiter zu fungieren und führte durch die Neuwahlen. Auf 3

Jahre wurden gewählt:

Erster Vorstand – Stefan Hartmann – einstimmig gewählt

Zweiter Vorstand – Jochen Holzkamm – einstimmig gewählt

Schatzmeister – Jürgen Kluger – einstimmig gewählt

Schriftführer – Gabriele Kammerer – einstimmig gewählt

Beisitzer wurden gewählt:

Klaus Schiewe – einstimmig gewählt



Bernhard Burger – einstimmig gewählt

Stephan Heufelder – einstimmig gewählt

Alle Gewählten bedankten sich bei der Mitgliederversammlung für das entgegengebrachte Vertrauen und nahmen die Wahl an.

Vorstellung des Haushaltsplans 2025 und Genehmigung durch die Mitgliederversammlung - ausführlich im Anhang

Anschließend wurde durch unseren Schatzmeister Jürgen Kluger der Haushaltsplan 2025 vorgestellt. Der Haushaltsplan weist u.a. eine Pachtkostensteigerung um 15 % auf. Diese Steigerung ist u.a. durch die Grundsteuer und durch Indexierung der Pacht zu erklären.

Anmerkung von Bettina Haferkorn zur Beleuchtung des Saals i.H. von EUR 8.000,-- Stefan Hartmann erklärte, dass unsere Technik hier veraltet ist und wir durch den Austausch den Stromverbrauch senken werden.

Zum Austausch der Beleuchtung geht Stephan Heufelder für uns Vorlage und die Verrechnung erfolgt über die Saalmiete. Der Saal wird künftig über den Club vermietet. Somit erhält auch der Club die Saalmiete und nicht mehr wie bisher unser Gastronom Peter Regoje. Hierzu wird der Pachtvertrag mit Peter Regoje entsprechend angepasst.

Wie bereits des Öfteren mitgeteilt stehen noch diverse Renovierungen an. Stephan Heufelder erklärte hier der Mitgliederversammlung, der Club ist zwar in der Erhaltungspflicht aber nicht für grundsätzliche Mängel am und im Gebäude zuständig. Es werden weitere Gespräche mit der Stadt stattfinden.

Der Haushaltsplan 2025 wurde einstimmig von den anwesenden Mitgliedern genehmigt.

Erhebung einer Investitionsumlage gemäß § 9 und Zustimmung durch die Mitgliederversammlung

Die geplante und notwendige Investitionsumlage wurde mit 6 Gegenstimmen von der Mitgliederversammlung beschlossen. Die Investitionsumlage in Höhe von EUR 500,-- wird in zwei Zahlungen aufgeteilt.

Die erste Umlage in Höhe von EUR 250,-- wird im Oktober 2025 fällig. Die zweite Umlage in Höhe von EUR 250,-- wird 2026 im Frühjahr fällig. Die Umlage ist von allen Festmitgliedern, sowie von allen Jahresmitgliedern mit mehr als 5 Jahren Zugehörigkeit, zu leisten.

Verschiedenes

Zur Mitgliederversammlung gingen ein Antrag und eine Nachfrage ein. Nachfrage

von Johann Dörr - Sanierung der Damenduschen

Die Renovierung ist bereits im Gange und sollte bis Ende Mai abgeschlossen sein.

Antrag von Joachim Preissner -Verzehrumlage zur Stärkung des Gastronomieangebotes

Stefan Hartmann erklärte der Mitgliederversammlung wiederholt, dass wir ein gemeinnütziger Club sind. Aus diesem Grund ist es uns nicht möglich eine Verzehrumlage zu erheben. Der GC Isarwinkel e. V. würde dadurch seine Gemeinnützigkeit verlieren.

Es besteht jedoch für jedes Mitglied die Möglichkeit, einen sogenannten Vorschuss an unseren Wirt Peter



Regoje zu bezahlen. Jeglicher Verzehr wird dann vom vorab bezahlten Vorschuss abgezogen. Dies wird bereits von einigen unserer Mitglieder so praktiziert.

Hans Peter Döding regte noch an, die Ergebnisse unserer eingeführten Arbeitsgruppen öffentlich zu machen. Dies wird auf jeden Fall immer wieder im Laufe des Jahres - auch über unseren Newsletter - geschehen.

Die Versammlung endete um 22:45 Uhr.

Stefan Hartmann
Leiter der Mitgliederversammlung

Gabriele Kammerer
Schriftführerin

